



Maison spacieuse lumineuse calme



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 917,969.96

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Clamart
Indicatif régional:	92140
Soumis:	24/03/2026

Description:

L'agence SAFTI vous propose cette maison idéalement située à 2 minutes de la forêt et à 12 minutes à pied du centre de Clamart, offrant de beaux volumes.
Édifiée sur une parcelle de 230 m², cette maison non mitoyenne bénéficie d'un extérieur permettant de circuler autour de la maison sur trois côtés, offrant un cadre agréable et aéré.
Le rez-de-chaussée de plain-pied de 81 m² constitue un véritable atout : il se compose d'un séjour spacieux de 38 m², lumineux grâce à son exposition Sud-Ouest et agrémenté d'une belle cheminée, ainsi que d'une véranda donnant sur le jardin. Vous y trouverez également une cuisine séparée, une salle de bain avec baignoire et une chambre, offrant un confort de vie idéal au quotidien.
À l'étage, une grande chambre de 20 m² ainsi qu'un espace avec WC et point d'eau complètent l'ensemble.
L'entre-sol comprend une chambre, une salle d'eau avec douche et buanderie, ainsi qu'un grand garage de 31 m², idéal pour le stationnement ou le stockage. Il est également possible d'y aménager un studio indépendant.
Maison très saine et particulièrement lumineuse, offrant un cadre de vie agréable et de nombreuses possibilités d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 785 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1945

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 187 m²
Dimensions du lot: 229 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 384

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T720872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626057

