



Vivre entre ville et forêt - Terrasse - Balcon - Double box



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 350,872.94

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Le Plessis-Trevisé
Indicatif régional: 94420
Soumis: 24/03/2026

Description:

Au Plessis-Trévisé, dans un environnement privilégié en lisière du bois Saint-Martin et à proximité du centre ville, SAFTI vous propose ce très bel appartement 3 pièces de 71 m², situé au 1er étage sur 3 d'une résidence de 2014.
L'appartement se compose d'une entrée avec placard, le séjour avec cuisine ouverte s'ouvre sur une spacieuse terrasse de 25 m², véritable prolongement de l'espace de vie, offrant une vue dégagée sur le bois.
Côté nuit, deux chambres avec rangements, toutes deux ouvertes sur un balcon, ainsi qu'une salle de bain avec espace buanderie et des toilettes séparées.
Vous disposerez d'un double box électrifié en sous-sol avec porte automatisée.
Les charges incluent : chauffage (chaudière au pellet), eau chaude et eau froide et l'entretien la copropriété et des espaces verts.

Et si vous viviez au calme... tout en restant à deux pas de tout ?

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2014



Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	71 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	108
---	-----

Building details

Parking:	Oui
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1625599
-----------	---------

