



Superbe longère et ses dépendances sur plus d'un hectare



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 251,017.65

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Ligueil
Indicatif régional:	37240
Soumis:	25/03/2026

Description:

Située à seulement 5 minutes de Ligueil, cette propriété impressionnante s'étend sur plus d'un hectare dans un cadre campagnard paisible. Proche de la nature, elle offre une atmosphère relaxante idéale pour les amoureux de l'espace et de l'air pur. À l'extérieur, cette longère en pierre se distingue par sa façade d'environ 40 mètres de long alliant charme traditionnel et élégance. Le vaste terrain abrite un hangar spacieux de plus de 500 m², une autre longère à rénover, un jardin pittoresque, une petite pièce d'eau, et un puits équipé, ajoutant du caractère et des possibilités d'aménagement uniques à la propriété. À l'intérieur, cette maison de 110 m² avec 7 pièces offre une cuisine, un lumineux salon/séjour avec cheminée et insert, 3 chambres confortables, une salle d'eau modernisée avec douche italienne, des WC séparés, et une chaufferie. Les combles offrent un potentiel d'extension, tandis que l'ancienne écurie, le garage et le cellier ajoutent une touche historique à ce charmant ensemble immobilier. Je suis à votre disposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1890

Commun

Chambres: 3



Salle de bains:	1
Pied carré fini:	110 m ²
Dimesions du lot:	12766 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	329
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719028/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1618552
-----------	---------

