



Maison de campagne



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 137,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Plessala
Indicatif régional:	22330
Soumis:	25/03/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Plessala (22330), cette maison en pierres sous ardoises bénéficie d'un cadre paisible et authentique, propice à la tranquillité et à la qualité de vie. Nichée dans un lieu dit calme, elle offre un accès rapide aux commodités locales telles que les commerces, les écoles, garantissant un quotidien pratique pour ses résidents.

D'une surface habitable de 152 m², cette maison double mitoyenne se compose de 6 pièces dont 4 chambres, idéale pour accueillir une famille ou pour un investissement locatif.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une cuisine ouverte sur la salle à manger, un WC, une buanderie et une chaufferie/buanderie équipée d'une Pompe à Chaleur. Le salon situé à l'arrière de la maison offre un espace chaleureux supplémentaire avec un poêle à bois. À l'étage, les 4 chambres et la salle de bain assurent confort et intimité. À l'extérieur, une cour fermée avec un garage et un puits complètent les atouts de cette propriété.
Rafrachissement et Assainissement à prévoir.
Possibilité d'acquérir un terrain supplémentaire non attenant mais proche du bien d'une superficie de plus de 1000 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 137 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun



Chambres: 4
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 152 m²
Dimensions du lot: 397 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 122

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T721241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620571

