



Élégance architecturale à Enghien-les-Bains



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 882,686.47

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Enghien-les-Bains
Indicatif régional:	95880
Soumis:	25/03/2026

Description:

En plein centre ville, dans le quartier prisé du marché, à proximité immédiate des écoles, commerces et gare, découvrez cette remarquable maison d'architecte conçue par et pour Henri Moreels, véritable signature du patrimoine local. Développant environ 140 m², elle séduit par l'harmonie entre le cachet de l'ancien et des volumes spectaculaires baignés de lumière. L'entrée avec carreaux de ciment ouvre sur une vaste pièce de vie traversante, aménagée en salle à manger donnant sur le jardin. Puis, vous découvrirez un superbe séjour cathédrale, aux plafonds peints et voûtés, culminant à 5 m de hauteur, avec une cheminée monumentale et de belles ouvertures. Cuisine indépendante équipée avec accès extérieur. À l'étage : deux chambres dont une avec terrasse, salle d'eau et salle de bains balnéo. Combles aménagés en chambre avec dressing. Sous-sol total, jardin paysager, garage indépendant et stationnements extérieurs. Un bien rare au charme intemporel, idéal pour une vie de famille privilégiée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 749 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1910

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 140 m²
Dimensions du lot: 342 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 319

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T721265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609865

