



Maison de ville en pierre - Charme et Modernité au coeur de Pisany



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 221,124.86

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Pisany
Indicatif régional: 17600
Soumis: 25/03/2026

Description:

Situé à Pisany, cette charmante maison de ville en pierre offre un cadre de vie idéale, alliant le cachet de l'ancien au confort actuel, le tout à deux pas des commerces et des écoles.
Un intérieur chaleureux et fonctionnel, dès l'entrée, vous découvrirez un espace optimisé avec un grand placard intégré. Le rez-de-chaussé se compose :
d'une cuisine équipée, d'une salle à manger conviviale agrémentée d'un insert, un salon baigné de lumière, un WC.
L'espace nuit à l'étage
Un grand palier avec rangements dessert l'espace privé :
Trois chambres lumineuses aux beaux volumes, une salle d'eau moderne équipée d'une douche à l'italienne, d'un meuble double vasque et d'un second WC.
Les atouts techniques :
Confort thermique : Double vitrage, volets bois et isolation des combles.
Connectivité : Maison raccordée à la fibre optique.
Praticité : Tout-à-l'égout et WC à chaque niveau, une petite cour.
Ne tardez pas !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Christine GOHIER, Tél. : 0666633135, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 490 130 978

Année: 1890



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	115 m ²

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	145
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T97013/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199800

