



BIARRITZ – MILADY | TERRASSE PLEIN SUD – APERÇU OCÉAN – PLAGE À PIED



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 338,122.13 |

Location

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ville: | Biarritz |
| Indicatif régional: | 64200 |
| Soumis: | 26/03/2026 |

Description:

À quelques minutes à pied des plages de la Milady et Marbella, découvrez ce studio de 34 m² lumineux, idéal en pied-à-terre ou investissement locatif. La pièce de vie s'ouvre sur une terrasse plein sud, véritable extension de l'appartement, offrant un agréable aperçu océan et un environnement dégagé. L'espace est intelligemment optimisé avec jusqu'à 4 couchages grâce à un lit escamotable, une cuisine équipée et une salle de bains avec WC. Les atouts qui font la différence : Terrasse plein sud exploitable - Aperçu océan - Résidence avec ravalement déjà financé - Faibles charges - Cave - Garage fermé en option (rare sur le secteur)

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 227 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1208 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 289 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1981

Commun



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 34 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 178

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T721500/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627392

