



Maison 4 chambres et jardin



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 352,631.1

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Grand Est
Ville:	Reims
Indicatif régional:	51100
Soumis:	26/03/2026

Description:

À deux pas du boulevard Charles Arnould, découvrez cette agréable maison de ville de 122 m² habitables, idéale pour une famille à la recherche de confort et de praticité. Dès l'entrée, vous serez séduit par une belle pièce de vie conviviale avec cuisine équipée ouverte sur le séjour, offrant un espace chaleureux et fonctionnel au quotidien. Le premier étage dessert deux chambres ainsi qu'une salle de douche récemment rénovée, moderne et prête à l'usage. Au second niveau, vous trouverez deux chambres supplémentaires accompagnées d'un espace dressing, parfait pour optimiser le rangement. À l'extérieur, la maison bénéficie d'un beau jardin, un véritable atout pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Côté confort et performance énergétique, ce bien a fait l'objet d'une isolation par l'extérieur et est équipé d'une pompe à chaleur air/eau, garantissant une consommation maîtrisée et un excellent confort thermique toute l'année. Une maison économique, fonctionnelle et rare sur le secteur, idéale pour accueillir une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 130 m²
Dimensions du lot: 258 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 101

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T721709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602521

