



## Terrain constructible et cloturé



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 196,043.81

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Pays de la Loire
Ville:	Les Ponts-de-Cé
Indicatif régional:	49130
Soumis:	27/03/2026

### Description:

Situé à Les Ponts-de-Cé (49130), ce terrain de 526 m<sup>2</sup> offre l'opportunité de s'installer dans une commune dynamique en pleine expansion. Proche des commodités et des points d'intérêts du quartier, ce terrain constructible est idéalement placé pour profiter des avantages de la vie citadine tout en préservant un cadre de vie agréable. Et surtout à 5 mn des voies rapides. D'une surface de 526 m<sup>2</sup>, ce terrain clôturé mais non viabilisé offre un potentiel de construction remarquable. Sa configuration vierge constitue un véritable terrain de jeu pour laisser libre cours à votre projet immobilier. Bénéficiant d'une situation géographique stratégique, ce terrain représente une opportunité d'investissement prometteuse dans un secteur en plein essor.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 600 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini:	526 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	526 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Information additionnelle

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T721749/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1629679

