



MAISON 5 pièces 127 m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 209,056.82

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Châteauroux
Indicatif régional: 36000
Soumis: 27/03/2026

Description:

Située dans la charmante ville de Châteauroux (36000), cette maison de 6 pièces offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche des commodités telles que les écoles, les lycées, les collèges, les crèches et les commerces. Les transports en commun, tels que les bus et les trains, sont facilement accessibles, garantissant ainsi une bonne mobilité.

À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse pour profiter des beaux jours et d'un garage pour stationner aisément. Le jardin offre un espace extérieur appréciable avec ça terrasse, complété par une cave pour le rangement pratique des affaires.

À l'intérieur, répartie sur trois étages, la maison comprend un vaste salon, une salle à manger, une cuisine équipée ainsi qu'une arrière-cuisine avec une douche et des toilettes.

Au premier étage se trouve un grand palier haut qui dessert, un bureau, 3 chambres confortables, une salle de bain et des toilettes.

Au deuxième étage, une chambre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 179 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 168 260 €

Honoraires charge acquéreur : 10 740 € soit 6,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1948

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 130 m²
Dimensions du lot: 167 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 117

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626713

