



T3 Beaulieu proche métro



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 222,355.93

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Rennes
Indicatif régional:	35700
Soumis:	27/03/2026

Description:

Boulevard de Vitré, idéalement situé à proximité des écoles et transports en commun (bus et métro ligne B), appartement bien agencé de 54 m², situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur comprenant :
Pièce de vie de 29 m² comprenant la cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour, 2 chambres avec placards et bureaux (9 et 11m²), wc, salle d'eau.
Chauffage individuel électrique.
Vendu avec une cave. Local à vélos au rdc de l'immeuble.
A proximité des écoles, du bus et de la ligne B du métro.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 48 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1012 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 55 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 243

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624807

