



## Maison d'habitation 90m2



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 160,915.48

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Bretagne  
Ville: Questembert  
Indicatif régional: 56230  
Soumis: 27/03/2026

### Description:

Située à 3km de la gare SNCF de Questembert, et à 20 minutes de Vannes. Venez découvrir cette maison d'environ 90m2, sur un terrain de 336 m2. <br />Composée au rez-de-chaussée, d'un espace cuisine - salle à manger, d'un salon, d'une chambre, et d'une salle de bain avec wc. Toujours au rez-de-chaussée, une pièce annexe, une salle d'eau et un wc. <br />À l'étage, 2 chambres, et un espace de rangement. <br />Un garage vient compléter cet ensemble. <br />Informations : chauffage électrique - assainissement individuel non conforme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 137 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 130 000 €

Honoraires charge acquéreur : 7 500 € soit 5,77 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Année: 1948

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2



---

Pied carré fini: 90 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 336 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 300

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T92101/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T92101/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 194066

