



Grande maison familiale



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 548,868.06

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Acheres
Indicatif régional:	78260
Soumis:	28/03/2026

Description:

Achères, Proche centre Ville à 7 minutes de la gare d'Achères RER A, ligne L du transilien et bientôt le tramway ligne 13
Venez découvrir cette Magnifique maison de Plein PIED de 180 m² au sol sur un beau terrain sans aucun vis à vis
Cette maison pleine de potentiel vous offre sur un même niveau: 3 chambres, une salle de bain, un toilette une cuisine pouvant être ouverte sur un double salon traversant donnant sur une terrasse de plus de 50 m²
ATOUTS majeurs de cette maison - Un premier niveau habitable de 125m²- Un étage entièrement isolé qui offre un potentiel d'aménagement de 70 m² de plus EXCEPTIONNEL! Il est possible d'y créer jusqu'à 3 chambres supplémentaires ainsi qu'une seconde salle de bain
Les cloisons sont à installer selon vos envies - Un sous sol total de plus de 100m² pouvant accueillir 3 voitures, une buanderie un atelier et une pièce réfrigérée
Possibilité de garer 3 autres véhicules dans le jardin devant la maison soit 6 voitures

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 469 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1981

Commun

Chambres: 3



Salle de bains:	1
Pied carré fini:	180 m ²
Dimesions du lot:	1042 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	254
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1618893
-----------	---------

