



Propriété familiale de 5 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 705,913.48

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Saint-Souplets
Indicatif régional:	77165
Soumis:	28/03/2026

Description:

Découvrez cette propriété unique de 220 m2 habitable et de presque 250 m2 au sol .

Dès l'entrée, un grand hall d'accueil vous reçoit chaleureusement et révèle une maison avec de vastes pièces.

A rdc : Un immense salon-salle à manger lumineux,
 Un WC et un vestiaire.

Toujours au rdc, une double cuisine avec un espace repas surélevée avec vue sur la piscine extérieure, ainsi qu'une cave à vin.

À l'étage, ce bien dispose de 4 chambres de 12, 13, 14 et 16m2, un petit salon, une bibliothèque et de nombreux rangements.
Vous trouverez également à l'étage 2 salles de bain dont une avec baignoire, douche et WC séparé.

Et au dernier étage, des combles aménagées, avec 1 chambre supplémentaire de 17m2 au sol, servant, actuellement de bureau, et une vaste pièce de près de 50m2 .

Enfin, cette propriété repose sur une parcelle de 1000m2 de terrain, sur laquelle est installée une piscine couverte qui fera le bonheur des enfants pendant les beaux jours.
Sans oublier le jardin bien entretenu et un garage de près de 25m2 .

Cette propriété mitoyenne d'un côté, allie caractère, authenticité, et confort, à quelques minutes des commerces, des commodités, des écoles et d'un axe routier menant directement à l'aéroport de Charles de Gaulles en 25 mns
Et à Paris en 50 mns .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	220 m ²
Dimesions du lot:	1000 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	160
---	-----

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1625115
-----------	---------

