



## Mont de marsan limitrophe Mazzerolle



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 339,122.66

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Mont-de-Marsan
Indicatif régional:	40000
Soumis:	28/03/2026

### Description:

2 min de saint médard Mont de marsan Limitrophe Mazzerolle cette Auberge landaise des années 1800 avec beaucoup de cachet d'une surface de 220 m<sup>2</sup> sur un terrain de 11000 m<sup>2</sup> située dans un environnement calme. Comprenant: entrée, grand salon séjour salle à manger avec une belle cheminée donnant sur une terrasse abrité, un coin bar, une chambres, un bureau, une cuisine à faire, une arrière cuisine, dégagement. à l'étage 3 chambres dont une suite parentale, salle d'eau. La propriété dispose d'une belle grande de 160 m<sup>2</sup> possibilité de faire des logements. Coup de cœur assuré. Des travaux de rafraichissement à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

### Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	220 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	11000 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 213

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722212/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722212/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629808

