



À vendre – Terrain de 3 217 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 64,366.19

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Viglain
Indicatif régional:	45600
Soumis:	28/03/2026

Description:

Situé sur la commune de Viglain, en plein cœur de la Sologne, ce terrain vous séduira par son environnement calme et verdoyant, idéal pour concrétiser votre projet de construction.
Emplacement privilégié : À seulement 10 minutes de Sully-sur-Loire À 45 minutes de Orléans À environ 2h30 de Paris via l'A6
Les atouts du terrain : Superficie totale de 3 217 m² avec 600 m² constructibles Terrain plat et bien exposé Large façade offrant de nombreuses possibilités d'implantation Viabilités en bordure (eau, électricité, téléphone, assainissement)
Profitez d'un cadre de vie paisible, au cœur de la nature, tout en restant à proximité des axes principaux et des commodités.
Une belle opportunité pour les amoureux de tranquillité et d'espace !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 55 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 49 000 €

Honoraires : 12,24 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Commun

Pied carré fini:	3217 m ²
Dimesions du lot:	3217 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629492

