



Pavillon familial de 127 m², 4 chambres, niché dans un environnement privilégié.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 625,892.17

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Lesigny
Indicatif régional:	77150
Soumis:	28/03/2026

Description:

Située à Lesigny (77150), cette maison bénéficie d'un cadre privilégié au sein d'une résidence recherchée offrant des équipements de qualité tels qu'une piscine, un snack et des terrains de tennis. La commune propose un environnement calme et verdoyant, idéal pour les familles, tout en étant à proximité de commerces et écoles.

Sur un terrain de 1035 m², la propriété comprend un jardin soigné, deux places de parking et un charmant chalet en bois. L'espace extérieur offre ainsi un cadre convivial pour profiter des beaux jours en toute tranquillité, agrémenté par une vue dégagée sans vis à vis.

Cette maison de 127 m² habitable, dispose d'une entrée avec placard, un séjour avec une cheminée foyer ferme, une salle à manger et une cuisine équipée. Au rez-de-chaussée, on trouve également deux chambres dont une suite parentale avec sa salle de bain +WC attenante, ainsi qu'une autre salle d'eau+WC. À l'étage, deux chambres supplémentaires, un WC et un grenier. Cette demeure offre un agencement fonctionnel et confortable, idéal pour accueillir une famille.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 601 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 535 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1969

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 127 m²
Dimensions du lot: 1035 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 196

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722295/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624769

