



## Appartement LAVAL gare. Appartement T3 très bien entretenu.



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 230,121.01

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Pays de la Loire  
Ville: Laval  
Indicatif régional: 53000  
Soumis: 28/03/2026

### Description:

Laval Gare. Très bel Appartement T3 proche centre ville dans petit collectif au 1<sup>er</sup> étage ascenseur, il se compose d'une pièce de vie cuisine aménagée équipée, 2 chambres, 1 salle d'eau, nombreux rangements, placards, 1 cave, 1 place parking extérieur sécurisée, Appartement très bien entretenu

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 56 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1560 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 196 100 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Valérie BRÉHIN, Tél. : 0622820124, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LAVAL sous le numéro 809 319 353

Année: 2002

### Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 66 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 120

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97125/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97125/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 200942

