



T2 coup de cœur ? Centre-ville aperçu Océan



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 445,801.04

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Biarritz
Indicatif régional:	64200
Soumis:	28/03/2026

Description:

Situé au 4ème étage avec ascenseur d'une petite copropriété au cœur de ville de Biarritz, ce charmant appartement T2 offre un cadre de vie privilégié dans une résidence aux prestations haut de gamme. L'appartement se compose d'un beau séjour traversant particulièrement lumineux, offrant d'un côté une vue sur le jardin public de Biarritz et de l'autre un bel aperçu Océan. La cuisine équipée s'intègre parfaitement à l'espace de vie. Un lit escamotable permet également de créer un second couchage dans le salon, optimisant ainsi l'aménagement. Côté nuit, vous découvrirez une spacieuse chambre confortable et au calme. Une pièce cabine avec douche ainsi qu'un WC complètent ce bien. Appartement coup de cœur garanti par ses prestations, sa luminosité, sa vue et la qualité exceptionnelle de son emplacement, permettant un mode de vie entièrement à pied. Idéal pied-à-terre, investissement ou résidence principale. A visiter sans tarder ! Surface CARREZ : 45.5 m²

Commun

Chambres:	1
Pied carré fini:	45.5 m ²
Floor Number:	4
HOA dues per month:	EUR 72

Room details

Total rooms:	2
Indoor Features:	Fitted kitchen



Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 170

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T30175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 74EC5D3E85A24245

