



PROPRIÉTÉ UNIQUE AU CENTRE DE SPLIT



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|------------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 2,191,938.45 |

Location

| | |
|-----------------------|----------------|
| Pays: | Croatie |
| État/Région/Province: | Split-Dalmatie |
| Ville: | Split |
| Soumis: | 27/05/2024 |

Description:

Une maison en pierre rénovée à vendre située dans un excellent emplacement dans l'un des vieux quartiers du centre de Split, à seulement quelques minutes à pied du centre historique de la ville, du front de mer et du parc forestier de Marjan. La maison a une superficie d'environ 250 m², est située sur un terrain de 500 m² et se compose de trois appartements, répartis sur 4 étages. L'appartement au rez-de-chaussée a une superficie de 80 m² et se compose d'une cuisine avec salle à manger, d'un salon avec cheminée, d'une chambre et d'une salle de bain. Le premier étage est occupé par un appartement de 90 m² avec deux chambres, une salle de bain, un séjour, une cuisine et une terrasse. Aux deux étages supérieurs se trouve un appartement d'une superficie de 85 m². L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un balcon à l'étage inférieur et de deux chambres et d'une salle de bain à l'étage supérieur.

Devant la maison se trouve une agréable cour de 80 m² avec un barbecue.

La maison est vendue avec une entreprise touristique bien établie avec des notes élevées de la part des clients, ainsi que deux permis pour la construction de 2 bâtiments de 2 unités résidentielles d'une superficie totale d'environ 150 m².

Cette propriété est rare sur le marché et représente un beau potentiel d'investissement !

Des informations complémentaires sur l'installation, sa localisation exacte ainsi qu'une visite sont possibles après signature d'une convention de courtage avec l'agence conforme à la Loi sur la protection des données personnelles et à la Loi sur le courtage immobilier.

| | |
|------------|-----------|
| Condition: | Excellent |
|------------|-----------|



Commun

| | |
|-------------------|--------------------|
| Chambres: | 6 |
| Salle de bains: | 4 |
| Pied carré fini: | 250 m ² |
| Dimesions du lot: | 500 m ² |

Room details

| | |
|------------------|----------------|
| Total rooms: | 9 |
| Indoor Features: | Fitted kitchen |

Utility details

| | |
|---------------|----------|
| Heating Fuel: | Electric |
|---------------|----------|

Building details

| | |
|-------------------------|---|
| Nombre de pieds carrés: | 4 |
|-------------------------|---|

Rental details

| | |
|------------|-----|
| Furnished: | Oui |
|------------|-----|

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ONZV-T759/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX8.307.491

