



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,872,470.99

Location

Pays: Croatie
État/Région/Province: Primorsko-Goranska Zupanija
Ville: Krk
Soumis: 14/02/2026

Description:

Maison d'hôtes à Čižići, Dobrinj à seulement 350 mètres de la mer, avec vue sur la mer !

La superficie totale est de 790 m².

L'appartement est très intéressant principalement en raison du bien-être au rez-de-chaussée, qui s'étend sur tout l'étage.

La maison s'étend sur deux étages supplémentaires avec un total de trois unités résidentielles.

Au rez-de-chaussée se trouve un espace bien-être avec piscine intérieure, jacuzzi, sauna et salle de bain.

Spacieux et digne de plus grandes installations !

Au 1er étage se trouve un bel appartement de trois chambres avec terrasse, salon, cuisine et deux salles de bains.

À l'étage supérieur, il y a deux autres unités résidentielles, chacune avec deux chambres et un salon avec cuisine et terrasses.

Grande propriété ! Devant la villa il y a une place de parking et un garage !

Ref: RE-U-27130

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être



signé avant la visite des propriétés.

Avantages: Garage, Piscine, Spa, Sauna, Urbanisé

Commun

Chambres:	7
Salle de bains:	7
Pied carré fini:	790 m ²
Dimesions du lot:	580 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1715/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-u-27130

