



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 877,720.77

Location

Pays:	Croatie
État/Région/Province:	Split-Dalmatie
Ville:	Omiš
Soumis:	14/02/2026

Description:

Maison de trois appartements avec garage, terrasses et vue fantastique sur la côte d'Omiš - à 60 mètres de la mer seulement !

Il s'agit en fait de la 1ère ligne de construction vers la mer !

Il s'agit d'une maison en cascade de quatre étages située dans un emplacement attrayant sur la Riviera d'Omiš, avec une superficie totale de 364 m². Le terrain est de 550 m².

La maison se compose de deux garages au rez-de-chaussée, d'un appartement d'une chambre au premier étage, d'un appartement de deux chambres au 1er étage et d'un appartement de trois chambres au 2ème étage.

La propriété bénéficie de grandes terrasses, de jardins en cascade et d'une vue fantastique sur la mer et l'île de Brač, orientée sud.

Il est proposé à la vente entièrement meublé et équipé.

Ref: RE-TR-4721

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.



Avantages: Garage

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	364 m ²
Dimesions du lot:	550 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1910/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-tr-4721

