



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,903,525.5

Location

Pays: Croatie
État/Région/Province: Split-Dalmatie
Ville: Hvar
Soumis: 14/02/2026

Description:

Prix réduit ! L'ancien prix était de 1 800 000 eur !

Une belle nouvelle villa en pierre construite dans un style traditionnel, située au centre de Vrboska, non loin du front de mer et de la mer, mais dans un emplacement calme.
Elle a une superficie brute totale de 463 m², et un terrain de 650 m², le tout entouré de vieux murs en pierre sèche.

Cette charmante villa se compose de :

SOL :

Salle de sport

Salle de bain

Salle de jeux

Chambre d'enfants



Buanderie

Couloir

Rangement

REZ-DE-CHAUSSÉE :

Cuisine d'été

Cuisine

Hall d'entrée

Salle de bain

Couloir

Terrasse de 24 m²

Terrasse avec piscine

1ER ÉTAGE :

3 chambres

3 salles de bain

Vestiaire

Couloir

Terrasse

Studio

La villa est entièrement et qualitativement meublée et équipée, et parmi d'autres installations, elle dispose d'une terrasse de 45 m² avec jacuzzi, d'un parking de 68 m², d'un local de rangement avec local technique de 36 m² et d'un sous-sol de 16,5 m².



Ref: RE-TR-4482

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Avantages: Piscine, Stockage, Spa

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	463 m ²
Dimesions du lot:	650 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZLWS-T2466/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-tr-4482

