



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 4,210,829.13

### Location

Pays:	Croatie
État/Région/Province:	Split-Dalmatie
Ville:	Hvar
Soumis:	14/02/2026

### Description:

Domaine unique à Hvar à seulement 800 mètres de la côte !  
Exemple parfait d'adaptation de villa traditionnelle selon les normes de confort contemporaines.  
Une belle hacienda dalmate authentique à vendre sur l'île de Hvar, située sur un terrain de 8500m<sup>2</sup>.  
Villa entièrement équipée de 350 m<sup>2</sup>. avec piscine swimming est à l'épicentre de la succession.  
La villa offre 2 cuisines, salle à manger, salon, 5 chambres, 6 salles de bain et terrasses.  
À côté de la villa, il y a une taverne pour les lieux et les célébrations.  
Cette belle hacienda a une activité touristique bien établie.

Ref: RE-LB-IRO2589

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Avantages: Piscine, Moderne

### Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	7



Pied carré fini: 350 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 8600 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZLWS-T2884/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZLWS-T2884/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: re-lb-iro2589

