



listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 934,332.17

Location

Pays: Croatie
État/Région/Province: Split-Dalmatie
Ville: Makarska
Soumis: 03/03/2026

Description:

Un bâtiment moderne récemment construit avec 5 appartements au total est situé dans l'une des villes les plus calmes et les plus petites de la Riviera de Makarska - la paisible Kravica.

L'endroit a un petit port pour les yachts et les bateaux avec une offre de restauration et gastronomique, où viennent de nombreux touristes internationaux.

La plage de Kravice est riche en forêts de pins et en verdure.

La côte est reliée jusqu'à la ville de Makarska, où vous pourrez vous promener le long de la mer (environ 20 minutes).

Cette propriété est de construction récente, entièrement équipée et en fonction de location touristique.

Il se compose de 4 appartements pouvant être séparés et d'un penthouse de luxe au 2ème étage.

Il y a aussi une cour avec barbecue et possibilité de construire une piscine ou un jacuzzi.

Il a son propre parking et vue sur la mer.

Ref: RE-LB-11143



Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Avantages: Piscine, Spa, Moderne

Commun

Chambres:	8
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	292 m ²
Dimesions du lot:	600 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZLWS-T979/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-11143

