



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,353,023.42

Location

Pays:	Croatie
État/Région/Province:	Licko-Senjska Zupanija
Ville:	Karlobag
Soumis:	05/03/2026

Description:

Immeuble au premier rang de la mer sur l'île de Pag reliée au continent par le pont!
L'île de Pag est la cinquième plus grande île de la mer Adriatique par sa superficie, mais avec un littoral de 302,47 km, c'est l'île la plus en retrait de l'Adriatique.
Dans l'immeuble de 480 m², il y a 7 appartements entièrement meublés, terrasses, balcons, tous comprennent la climatisation et de nouveaux meubles, parking, grand barbecue.
La propriété a été construite en 2012 et modernisée en 2022.
Première rangée de la mer et de belles plages.

Ref: RE-U-19592

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3% de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Commun

Pied carré fini:	480 m ²
------------------	--------------------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/ZLWS-T1130/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

re-u-19592

