



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,579,897.39

Location

Pays:	Croatie
État/Région/Province:	Zadarska Zupanija
Ville:	Zadar
Soumis:	05/03/2026

Description:

Offre rare d'appartement touristique en bord de mer à vendre à Nin directement sur la plage! La superficie totale est de 200 m². Le terrain est de 615 m².

Elle se compose de 4 appartements entièrement meublés et équipés prêts à la location. Il peut également être transformé en une villa familiale unique.

Au rez-de-chaussée, il y a deux appartements de deux chambres avec accès à la terrasse.

Au premier étage, il y a deux appartements avec une terrasse et une vue irrésistible sur la mer et la nature.

La maison a son propre charme unique et est idéale pour la vie et les affaires touristiques.

La zone de Nin est assez proche de Zadar et de l'aéroport international de Zadar. Il est également célèbre pour ses magnifiques plages de sable dans cette région.

Ref: RE-U-12416-LB11236

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété), commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Commun

Chambres:	6
-----------	---



Salle de bains: 4
Pied carré fini: 200 m²
Dimensions du lot: 615 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZLWS-T438/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-u-12416-lb11236

