



Maison mitoyenne rénovée de 3 chambres à proximité de la plage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 182,477.4

Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Varna
Soumis:	05/04/2026

Description:

IBG Real Estates est heureux d'offrir à votre attention cette maison jumelle à deux étages, située dans un joli village près de la ville maritime de Balchik. Le village dispose de toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne et est idéal pour une résidence permanente et des vacances. Il y a 3 terrains de golf à proximité et de nombreux endroits avec de belles plages. L'aéroport le plus proche se trouve à Varna, à environ 40 minutes en voiture. La ville de Balchik a tout ce qu'une ville peut offrir : banques, magasins, restaurants, bars, supermarchés, Lidl, boulangeries, marché libre, petit port de plaisance, etc.

La maison est d'une superficie totale **265 m²**, et il se compose de :

Premier étage / environ 100 m²/ : grande entrée, séjour spacieux et lumineux avec cuisine et coin repas et accès direct à une terrasse, salle de bains avec WC. Un escalier intérieur mène au deuxième étage / environ 100 m²/, qui est réparti entre 2 grandes chambres lumineuses, toutes deux avec accès à une terrasse ensoleillée et 2 salles de bains. Le sous-sol comprend 2 locaux lumineux et hauts qui pourraient être transformés en fitness, salle de cinéma etc.

Le jardin est **320 m²** parties idéales du terrain. Elle est nivelée et très bien entretenue.

Distances:

– 7 km de la ville maritime de Balchik et d'une petite marina



– 7 km du parcours de golf le plus proche (Black Sea Rama Golf, conçu par Gary Player)

– 15 km de la ville maritime de Kavarna

– 35 km de la ville de Dobrich

– 45 km de la ville de Varna

Année: 2007

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 270 m²

Dimesions du lot: 320 m²

Room details

Total rooms: 5

Building details

Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/JPXN-T8938/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 302299

