



Penthouse en duplex rénové à Arguelles, Madrid

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,181,830.5

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Soumis:	30/03/2026

Description:

Ce spectaculaire penthouse en duplex, situé rue Ferraz, se distingue par sa rénovation complète récente et sa luminosité exceptionnelle. Il offre un agencement optimisé avec deux chambres doubles et deux salles de bains complètes, conçues avec des matériaux haut de gamme. Le cœur de ce bien est son vaste séjour-salle à manger, qui s'ouvre harmonieusement sur une cuisine moderne et entièrement équipée, agrémentée d'un coin repas fonctionnel et séparé. Le joyau de cette propriété se trouve à l'étage supérieur, où une piscine privée offre une vue panoramique imprenable, créant un véritable havre de paix en plein cœur de Madrid. À l'intérieur, le soin apporté aux détails lors de la rénovation garantit un confort thermique et acoustique optimal. De plus, le bien comprend une place de parking dans le même immeuble, un atout majeur dans ce quartier de la capitale, ainsi qu'une entrée prestigieuse adaptée aux personnes à mobilité réduite. Situé dans l'un des plus beaux immeubles de la rue Ferraz, ce bien se trouve dans le quartier très prisé d'Argüelles, à deux pas du Parque del Oeste et du Temple de Debod. Cet emplacement privilégié allie la tranquillité de vastes espaces verts à la proximité des principaux pôles commerciaux et culturels de la ville. La résidence offre des prestations haut de gamme, notamment une piscine, une salle de sport entièrement équipée, une salle de cinéma et une salle de réception idéale pour organiser des événements privés dans un confort absolu. Investir dans cette propriété, c'est accéder à un style de vie où bien-être et sécurité sont primordiaux, grâce au service de conciergerie et aux vastes jardins paysagers. C'est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un havre de paix urbain, agrémenté d'une terrasse et d'une piscine privées. Chez Walter Haus, nous sommes à votre entière disposition pour organiser une visite et vous présenter chaque détail de cette propriété qui redéfinit le concept de la maison contemporaine.



Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	123 m ²
Dimesions du lot:	173 m ²

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1461/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: m20955v

