



Appartement rénové à vendre à Trafalgar, Madrid

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,039,334.16

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Soumis:	31/03/2026

Description:

-IMAGES NON CONTRACTUELLES ET SOUS RÉSERVE DE MODIFICATIONS-. Ce bien d'exception est situé rue Nicasio Gallego, une rue très prisée, au cinquième et dernier étage d'un immeuble de 1977. Offrant une généreuse surface habitable de 222 m², cet appartement se distingue par son orientation extérieure, garantissant une luminosité naturelle optimale et une sensation d'espace rare. Situé au dernier étage, il bénéficie d'une tranquillité et d'une intimité absolues. Son agencement fonctionnel et harmonieux optimise chaque mètre carré. L'intérieur a été entièrement rénové avec des finitions haut de gamme. Il comprend quatre chambres principales ainsi qu'une pièce de service. On y trouve également cinq salles de bains et une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de pointe. L'espace de vie, orienté nord-sud, favorise une ventilation naturelle et un confort thermique optimal, complétés par un chauffage central. Parmi les autres prestations, citons une place de parking, un local de rangement et un service de conciergerie au sein de l'immeuble, assurant sécurité et assistance personnalisée aux résidents. Son emplacement est sans conteste l'un de ses atouts majeurs. Située dans le quartier animé de Trafalgar, au sein du district de Chamberí, la rue Nicasio Gallego offre un cadre de vie résidentiel paisible tout en restant connectée aux meilleures adresses culturelles et gastronomiques de Madrid. Y vivre, c'est profiter de rues arborées, de boutiques de luxe et de la proximité de places emblématiques. L'infrastructure de transport et les services du quartier, notamment des écoles et des centres de santé prestigieux, font de ce bien une option idéale pour ceux qui recherchent une qualité de vie élevée dans un cadre à la fois traditionnel et moderne. Investir dans ce bien représente une excellente opportunité d'investissement, alliant un appartement neuf, entièrement rénové, à un emplacement très recherché. Les pièces spacieuses et les prestations de l'immeuble garantissent une expérience résidentielle de premier ordre au cœur de la capitale. C'est un logement conçu



pour le bien-être de la famille et un confort absolu, jusque dans les moindres détails techniques et esthétiques. Chez Walter Haus, nous sommes à votre entière disposition pour organiser une visite personnalisée et vous accompagner dans l'acquisition de votre future résidence.

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	198 m ²
Dimesions du lot:	222 m ²

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T1464/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	m20958v
-----------	---------

