



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,052,094.64

### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Communauté Valencienne  
Ville: Calpe  
Indicatif régional: 03710  
Soumis: 03/04/2026

### Description:

**Villa de luxe rénovée avec vue panoramique sur la mer et le Peñón à Calpe**

Cette propriété spectaculaire se distingue par ses impressionnantes **vues sur la mer à 180 degrés et sur le Peñón de Ifach**. Située dans une position privilégiée, elle se trouve à seulement **300 m de Cala Mallorquí** et à **400 m du port de plaisance Les Bassetes**. Cette villa de luxe récemment **rénovée** est intelligemment **divisée en 3 appartements** indépendants sur un **terrain de 800 m<sup>2</sup>**. Avec **292 m<sup>2</sup> construits** (257 m<sup>2</sup> utiles), la distribution est la suivante :

**• Étage Principal :** Hall d'entrée, **cuisine américaine**, grand salon avec superbes vues sur la mer et une **terrasse couverte de 20 m<sup>2</sup>** avec des vues spectaculaires. Il dispose de **3 chambres** et **2 salles de bain** (dont une en suite).

**• Étage Inférieur :** Appartement avec cuisine, coin repas, **2 chambres** et une salle de bain.

**• Étage Supérieur :** Studio d'invités avec salle de bain et une **terrasse géante** avec des vues imprenables sur la mer.



L'extérieur dispose d'une piscine privée et d'une fantastique cuisine d'été avec barbecue. La maison est équipée de la climatisation, du double vitrage et d'une porte de sécurité.

Contactez-nous — nous vous accompagnerons à chaque étape de l'achat jusqu'à la remise des clés.

## Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	292 m <sup>2</sup>
Dimensions du lot:	800 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FTBS-T4415/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FTBS-T4415/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: c16584

