



Casa / Chalet en venta en Estepona de 454 m2

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,341,108.74

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Estepona
Soumis:	04/04/2026

Description:

Villa contemporaine de quatre chambres située dans le quartier résidentiel calme d'El Campanario, à l'est d'Estepona, à quelques pas de l'El Campanario Golf & Country Club, reconnu pour son élégant clubhouse, son ambiance sociale et ses installations de spa. L'emplacement offre un excellent équilibre entre tranquillité et accessibilité, avec Marbella, Puerto Banús, les plages et toutes les commodités à courte distance.

La villa se distingue par son design d'inspiration scandinave, sa luminosité et ses espaces ouverts bien pensés. Le niveau principal s'organise autour d'une cuisine moderne entièrement équipée avec des finitions de qualité, parfaitement intégrée au salon et à la salle à manger. De grandes baies vitrées donnent directement sur le jardin privé avec sa piscine à débordement et ses vues dégagées sur le golf, créant une belle continuité entre intérieur et extérieur. Ce niveau comprend également des toilettes invités.

Le niveau inférieur bénéficie de lumière naturelle et offre une grande polyvalence, avec notamment une chambre avec salle de bain en suite et un accès direct à la piscine, idéale pour les invités ou pour créer un espace plus indépendant. La propriété est également équipée de chauffage au sol et d'un système aérothermique pour assurer un confort optimal toute l'année.

À l'étage, la suite parentale dispose de sa propre terrasse privée, accompagnée de deux autres chambres spacieuses et lumineuses, toutes avec salle de bain en suite. Le solarium sur le toit offre des vues panoramiques à 360°, notamment vers la montagne de La Concha et les paysages environnants.



L'emplacement est particulièrement adapté aux familles, avec plusieurs écoles internationales, supermarchés, restaurants, cafés et installations sportives à proximité, ainsi qu'un accès facile aux golfs, beach clubs et espaces verts. Une villa moderne très complète, offrant intimité, beaux volumes et une situation idéale entre Estepona et Marbella.

Condition: Good

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 5
Pied carré fini: 454 m²
Dimensions du lot: 650 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/HQBI-T1098/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: nvbelfry

