



Hangar 3 700 m² - Accès PL - Zone sécurisée - LE MUY



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 31,097.43

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville:	Le Muy
Indicatif régional:	83490
Soumis:	02/04/2026

Description:

LE MUY - À louer, hangar de 3 700 m² sur axe central avec accès poids lourds.
Dimensions : environ 36 x 104 m
Trame poteaux tous les 8 m
Hauteur : 5,10 m au point bas, 6,55 m au point haut (sous-poutre)
4 portes sectionnelles (env. 4,50 x 5,80 m) + nombreux accès classiques
Bureau d'accueil, réserve, compteur jaune
Nombreux parkings libres
Site sécurisé avec portail automatique fermé le soir
Bail commercial 3/6/9 ans
Loyer mensuel HT : 25 000€
Charges : 1 500 €/mois (provisions Taxe Foncière, régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 50 000 €
Disponibilité immédiate – Opportunité rare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 30000 €, à la charge du preneur

Année: 1990

Commun

Pied carré fini: 3700 m²

Room details

Total rooms: 1

Lease terms



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Deposit: EUR 50,000
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T657370/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1503632

