



## Apt T4 avec balcon, cave et garage



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Louer  
Prix: USD 795.48

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Grand Est  
Ville: Troyes  
Indicatif régional: 10000  
Soumis: 03/04/2026

### Description:

A découvrir cet agréable et lumineux appartement Type 4 situé au 1er étage d'une résidence sécurisée comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée, salon avec accès sur un balcon, salle à manger, dégagement espace nuit desservant deux chambres, salle d'eau et toilettes.<br />Une cave et un garage complètent ce bien.<br />Pour votre confort, huisseries pvc dv, chauffage individuel gaz.<br />Libre au 19 Juin 2026.<br />Dépôt des dossiers avant visite sur le lien :<br /><a href="https://gestionpratique.com/locataires/1c15e472-5dd2-405b-87bb-fb9ef3540d3f">https://gestionpratique.com/locataires/1c15e472-5dd2-405b-87bb-fb9ef3540d3f

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 157 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 675 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 70 €

Dépôt de garantie : 605 €

Honoraires à la charge du locataire : 530,2 €

Honoraires d'agence : 530.2 €, à la charge du locataire

Année: 1957

### Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 66 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 226

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Deposit: EUR 605  
Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724410/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1627420

