



CENTRE ANDERNOS LES BAINS STUDIO



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 614.4

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Andernos-les-Bains
Indicatif régional:	33510
Soumis:	03/04/2026

Description:

A LOUER A L'ANNEE,

Situé à Andernos-les-Bains (33510), ce studio de 18 m² bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur du centre-ville. Réputée pour son ambiance conviviale et ses commodités accessibles à pied,

Ce studio, situé au 1^{ème} étage d'un immeuble construit en 1970, se compose d'une kitchenette fonctionnelle, d'une pièce à vivre lumineuse offrant un espace de vie agréable, ainsi que d'une salle d'eau avec toilette. Avec un local à vélo dans la copropriété. Pas de balcon ni place de parking

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 120 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 525 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 35 €

Dépôt de garantie : 490 €

Honoraires à la charge du locataire : 149,46 €

Honoraires d'agence : 149.46 €, à la charge du locataire

Année: 1970

Commun

Salle de bains:	1
-----------------	---



Pied carré fini: 19 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 196

Lease terms

Deposit: EUR 490
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618687

