



## RARE. HANGAR DE 330 M<sup>2</sup> AU COEUR DU BOURG.



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 105,496.58

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pleyber-Christ
Indicatif régional:	29410
Soumis:	30/03/2026

### Description:

Situé en plein cœur du bourg de Pleyber-Christ, à proximité immédiate des commerces, ce hangar de 330 m<sup>2</sup> environ constitue une opportunité rare. À seulement 5 minutes de la voie express reliant Brest à Rennes, et à 10 minutes de Morlaix, il bénéficie d'un emplacement stratégique. Le bâtiment est clos sur un terrain constructible de 720 m<sup>2</sup> sur cour bitumée, avec une dépendance en pierre. Les portes coulissantes offrent un accès pratique, et le toit en bac acier ainsi que la charpente en bois sont en excellent état. Il propose une base solide pour concrétiser divers projets professionnels. En effet, cet espace polyvalent convient parfaitement à un projet artisanal, de stockage ou d'hivernage pour les entrepreneurs et/ou investisseurs. Ne manquant pas de potentiel, ce bien non soumis au DPE constitue un investissement prometteur offrant polyvalence et fonctionnalité. **CONTACTEZ-MOI RAPIDEMENT POUR ORGANISER UNE VISITE !**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 89 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1980

### Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	330 m <sup>2</sup>



Dimesions du lot: 720 m<sup>2</sup>

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722343/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722343/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629712

