



Beau 3P en Rez-de-Jardin avec terrasse au calme à qqs minutes à pied de la Gare RER



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 208,880.88

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Cergy
Indicatif régional: 95800
Soumis: 30/03/2026

Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce très beau 3P en rez-de-jardin lumineux et au calme.

Il est situé à quelques minutes à pied de la Gare RER de Cergy-saint-Christophe.

 Composé d'une entrée , d'un séjour de + de 20 m2 donnant sur une cuisine aménagée indépendante , de 2 chambres (13,38 m2 et 10,44 m2) , une salle de bain , placard et WC indépendant.

 L'appartement est vendu avec une place de parking couverte et une cave.

 Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 57 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1989

Commun



Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 63 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 238

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722458/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630385

