



## PLOUGONVELIN-maison 6 pièces



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 394,380.73

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Bretagne  
Ville: Plougonvelin  
Indicatif régional: 29217  
Soumis: 30/03/2026

### Description:

**COUP DE CŒUR À PLOUGONVELIN** – Le charme de la pierre, le confort du moderne<br />Vous rêvez d'une maison de caractère sans les travaux qui vont avec ? Venez découvrir cette magnifique bâtisse de 1930, entièrement rénovée avec goût, située à seulement 2 km des plages et à deux pas des commerces.<br /><br />? Les points forts qui vont vous séduire :<br /><br />• Une luminosité exceptionnelle : Grâce à sa superbe extension contemporaine, la pièce de vie est baignée de lumière naturelle.<br /><br />• Espace et convivialité : Un vaste salon avec poêle à bois pour vos soirées d'hiver, ouvert sur une cuisine aménagée et équipée.<br /><br />• Côté nuit : À l'étage, deux belles chambres supplémentaires et une salle de bains fonctionnelle.<br /><br />- Extérieurs & Prestations<br /><br />Le terrain de 475 m<sup>2</sup> a été pensé pour la détente :<br /><br />• Un jardin paysagé à l'abri des regards indiscrets.<br /><br />• Trois terrasses pour suivre le soleil tout au long de la journée.<br /><br />• Côté pratique : Un carport, une cave de 16 m<sup>2</sup> et un chauffage économique par pompe à chaleur.<br /><br />- En bref :<br /><br />• Surface au sol : 132 m<sup>2</sup><br /><br />• Toiture : Ardoises naturelles et crochets inox (qualité et durabilité).<br /><br />• Prix : 334 400 € (honoraires inclus).<br /><br />Envie de poser vos valises dans ce petit coin de paradis breton ? Contactez-moi pour organiser une visite et laissez-vous charmer par l'authenticité de cette rénovation.<br /><br />° Plougonvelin<br /><br />° 0661399626<br /><br />° romane.pilon@safti.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 334 400 €



## Honoraires charge vendeur

Année: 1930

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 96 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 475 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 146

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722558/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722558/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1629863

