



MAISON DE VILLAGE



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 340,311.55

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bourdeilles
Indicatif régional:	24310
Soumis:	29/03/2026

Description:

Dans le centre d'un petit village authentique du Périgord Vert, à 7 km de Bourdeilles, l'église romane du XIIe siècle comme voisin pour cette maison de caractère en pierre du pays, complètement rénovée en 2019/2021. Cette bâtisse de 173 m² avec sa cour carrelée accessible par portail électrique, a été sujet d'une reconstruction totale : la charpente et la toiture, les murs, le sanitaire, l'électricité, les appareils sanitaires, la cuisine, les sols, les évacuations, tout à l'égout, l'isolation de la toiture et les murs, les huisseries en bois avec double vitrages, volets en PVC, et encore plus. Tout ça sous l'œil supervisant des Bâtiments de France, vu la situation à côté de l'église classée monument historique. Avec ses trois chambres, deux salles d'eau, un salon, une cuisine équipée avec cuisinière SMEGG, une buanderie, une salle à manger, deux toilettes, cette demeure offre au propriétaire une vie de qualité sans aucun souci. Parfaite comme maison de vacances, aussi bien comme habitation permanente pour une famille qui apprécie la combinaison authenticité/histoire/confort et qui ne veut pas de soucis de jardin, ni de travaux.

Condition:	Reformed
------------	----------

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	172 m ²
Dimesions du lot:	295 m ²

Room details



Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 159

Building details

Nombre de pieds carrés: 3

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T30208/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 0DC236B0DA21484D

