



## 222m<sup>2</sup> de volumes et de caractère—vie de plain-pied



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 570,000

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Perthes
Indicatif régional:	77930
Soumis:	01/04/2026

### Description:

Télétravail, famille, espace : cette maison coche (vraiment) les cases<br /><br />Vous cherchez :<br />? une maison avec du cachet<br />? de vrais volumes<br />? des espaces séparés pour travailler, vivre, recevoir<br />? une suite parentale au rez-de-chaussée<br /><br />Cette maison en pierre de 222 m<sup>2</sup> au sol a été pensée pour une vie moderne, confortable et fluide. Ici, on reçoit, on partage, on respire.<br /><br />Grande pièce de vie de 83 m<sup>2</sup>, 3 grandes chambres dont deux suites parentales, mezzanine parfaite pour bureau ou salle de jeux, Terrain clos + garage + dépendance aménageable : chacun trouve sa place.<br /><br />Écoles, commodités et accès A6 à proximité.<br /><br />Une maison rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1770

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	190 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	655 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 145

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680780/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680780/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1547696

