



## Secteur d'Orgeval recherché !



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 691,184.49

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Orgeval
Indicatif régional:	78630
Soumis:	01/04/2026

### Description:

À Orgeval, cette MAISON offre un cadre de vie paisible et familial. Proche des commodités, des écoles et des commerces, elle bénéficie d'un accès facile aux autoroutes A13 et A14 qui facilitent les déplacements vers Paris et les environs. <br />Elle est édifée sur un terrain de 518 m<sup>2</sup> clos et arboré et d'une terrasse (accessible de plain pied) idéale pour les repas en plein air, d'un jardin à l'abri des regards et d'un barbecue pour des moments conviviaux, ainsi que d'un appentis et d'un point d'eau. L'extérieur et le garage offrent trois stationnement pour voitures.<br />À l'intérieur, cette maison de 149 m<sup>2</sup> environ habitables propose un rez-de-chaussée surélevé avec CUISINE ouverte sur un SÉJOUR DOUBLE lumineux doté d'une cheminée à insert, une CHAMBRE et une SALLE D'EAU avec WC. À l'étage, on retrouve TROIS CHAMBRES avec rangements, une SALLE DE BAIN (douche et baignoire), et un espace BUREAU ou autre sur le palier mezzanine. <br />Le sous-sol total comprend une BUANDERIE, un GARAGE, et une pièce de rangement. En partie climatisée, cette maison allie confort et fonctionnalité, parfait pour une vie de famille épanouie.<br />Proche A13/A14. Gare de Poissy (RER A et RER E prochainement) et Villennes (Ligne J St Lazare et RER E prochainement). Bus express A14 La Défense.<br />Écoles maternelle, primaires à quelques minutes. <br />N'attendez plus ! À votre disposition pour une visite...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 589 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Année: 1988

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 149 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 518 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 162

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T680797/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T680797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1547611

