



Appartement T3 - Quartier Raspail



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,347.12

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville:	Avignon
Indicatif régional:	84000
Soumis:	01/04/2026

Description:

Avignon Intra - Muros

Situé boulevard Raspail, dans une résidence sécurisée, calme et arborée, ce bel appartement T3 de 74,36 m² Carrez dispose d'une terrasse de 9 m² entourée de verdure.

Il se compose d'un séjour ouvrant sur la terrasse, d'une cuisine aménagée, de deux chambres et d'une salle d'eau avec douche. De nombreux rangements sont intégrés dans les chambres et l'entrée.

Une place de parking privative en sous-sol est accessible par ascenseur. Une belle cave sécurisée de 6 m² et un grand local à vélos au rez-de-chaussée complètent ce bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1985

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 75 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 161

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T681665/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548546

