



bâtiments industriel



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,425,968.79

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Châteauroux
Indicatif régional:	36000
Soumis:	01/04/2026

Description:

Construit en 1993, ce local commercial de 2680 m² se compose de 8 pièces, comprenant des chambres froides positives et négatives, ainsi que des bureaux. Idéal pour des entreprises nécessitant des installations spécifiques, cet espace offre une surface généreuse et fonctionnelle pour développer une activité professionnelle. Sa configuration pensée pour le stockage est en fait un bien rare sur le marché, alliant praticité et potentiel pour divers projets d'investissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 1 210 000 € HT + 242 000 € TVA, soit 1 452 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 1 125 300 € HT + 225 060 € TVA, soit 1 350 360 € TTC

Honoraires d'agence : 84 700 € HT + 16 940 € TVA, soit 101 640 € TTC (7.53 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Année: 1993

Commun

Pied carré fini: 2680 m²

Room details

Total rooms: 8



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T682633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550586

