



Très Centre..5' Gare



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 104,963.77

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Pontoise
Indicatif régional:	95300
Soumis:	01/04/2026

Description:

Situé à Pontoise (95300), cet appartement de 28 m² offre un cadre de vie agréable au sein d'une ville dynamique du Val-d'Oise. Dotée d'un riche patrimoine historique, la charmante ville de Pontoise séduit par son ambiance conviviale et ses nombreux espaces verts. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, cet emplacement central facilite le quotidien de ses habitants.

Cet appartement de 2 pièces, idéalement placé au dernier étage, se compose d'une entrée ouvrant sur un séjour avec coin cuisine. Ses atouts résident dans sa fonctionnalité avec un espace nuit comprenant une chambre, une salle d'eau, et des toilettes séparées. Conçu pour offrir un confort appréciable, ce bien présente une opportunité intéressante pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 960 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun



Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 28 m²
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 348

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T682980/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551176

