



Quartier prisé Colmar terrain 17 ares et piscine



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 856,522.65

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Grand Est
Ville:	Colmar
Indicatif régional:	68000
Soumis:	01/04/2026

Description:

Secteur résidentiel prisé de Colmar, au calme. Maison individuelle d'environ 179 m² habitables sur deux niveaux sur un total de 192M2, éditée sur un terrain clos et arboré d'environ 17 ares avec piscine. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée, d'un vaste salon-séjour avec parquet, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC séparé. À l'étage, trois grandes chambres, une seconde salle de bain et un WC. Sous-sol complet avec caves, buanderie, chaufferie et espace de stockage. Garage double attenant. L'extérieur propose deux terrasses couvertes : Une première attenante à la maison d'environ 25 m², une seconde d'environ 20 m² servant de pool house, en accès direct à la piscine. Maison saine, bien construite, offrant de beaux volumes et un fort potentiel de rénovation. Une remise complète au goût du jour est à prévoir. Environnement résidentiel recherché, proche des commodités, de la gare et des accès Colmar centre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 728 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1985

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 179 m²
Dimensions du lot: 1685 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 174

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T684187/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551231

