



Charmante longère en pierre



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 304,724.41

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Rieux
Indicatif régional:	56350
Soumis:	01/04/2026

Description:

Idéalement située à seulement quelques minutes de Redon et des commerces, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié entre campagne et commodités. Vous rejoindrez facilement Rennes en 1h, Vannes en 45 minutes et les premières plages en seulement 30 minutes. Implantée sur un terrain de 1926 m², cette longère en pierre de 175 m² séduit par son authenticité et son cachet. Vous profiterez d'un bel espace extérieur comprenant un grand garage indépendant, un carport et un chalet en bois, parfait pour du rangement ou un espace de loisirs. À l'intérieur, le rez-de-chaussée propose un vaste séjour avec cuisine ouverte et poêle à bois, un salon chaleureux, une chambre, une salle d'eau, deux buanderies et un WC. À l'étage, vous découvrirez trois bureaux, ainsi que quatre chambres confortables et un WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	172 m ²



Dimesions du lot: 1926 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 203

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T684378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1554047

