



T2 rénové avec terrasse et parking



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 209,258.97

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Urrugne
Indicatif régional:	64122
Soumis:	01/04/2026

Description:

Ce très beau T2 est situé au calme et proche de toutes commodités. Entièrement rénové il vous assure une qualité de vie véritable au son du chant des oiseaux et est exposé au sud/ouest. Sa terrasse de 20m² est un véritable lieu de vie supplémentaire. L'appartement est vendu avec une place de stationnement privative et est situé au deuxième étage sans ascenseur d'une toute petite copropriété de 6 où chacun vit paisiblement à l'année.
N'attendez plus, rare dans le secteur

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 764 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	35 m ²



Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 194

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T686089/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1557054

