



Centre ville de Massy! Vous recherchez une maison sans travaux, avec 3 chambres à 10 mn du RER B/C, ne cherchez plus!



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 545,671.96

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Massy
Indicatif régional: 91300
Soumis: 01/04/2026

Description:

Massy Centre ville -Venez découvrir cette charmante maison de 5 pièces située dans une copropriété à taille humaine, d'une superficie de 100m² habitable construite en 2006 et édifiée sur une parcelle d'environ 100 m² dans le quartier prisé du centre ville de Massy. Nichée dans une impasse à l'abri des regards, vous pourrez vous rendre en 10 mn à pieds à la gare de Massy-Verrières (RER B,C) et profiter des commerces de la rue Gabriel Péri. Cette maison lumineuse et très bien entretenue offre au rez-de-chaussée une entrée avec placards, un grand séjour d'environ 28 m² donnant sur le jardin exposé Sud d'un côté et sur la terrasse exposé Ouest de l'autre coté, une cuisine entièrement équipée et aménagée, un wc indépendant et un espace de rangement sous l'escalier. A l'étage vous disposerez de deux chambres avec placards, d'une suite parentale avec sa salle de bain et un grand placard pouvant servir de dressing, une salle d'eau et un deuxième wc. Et pour plus de praticité une cave et deux emplacements de parking côte à côte en sous sol viennent compléter la maison.
Les +: Ballon électrique de 2022, DPE en C, Double vitrage, Volets roulants électriques, fibre,
Vous n'avez plus qu'à poser vos valises et faire de cette belle maison votre futur chez vous!
Contactez Mélanie Trévisan au 06 69 18 34 11 ou par mail à: melanie.trevisan@safti.fr pour plus d'informations ou organiser une visite.
Visite virtuelle sur demande

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 52 lots (les charges courantes annuelles



moyennes de copropriété sont de 2100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 465 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2006

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 2

Pied carré fini: 100 m²

Dimesions du lot: 100 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 147

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T686168/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1555283



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

