



Maison à rénover - Fort potentiel



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 71,839.66

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Châtellerauld
Indicatif régional:	86100
Soumis:	01/04/2026

Description:

Située à proximité immédiate du centre-ville et de toutes les commodités, cette maison sinistrée par un incendie offre une belle opportunité pour un artisan, un marchand de biens ou un acquéreur connaissant le bâtiment.
Emplacement idéal pour un beau projet de rénovation ou de revente ; ce bien dispose d'une entrée donnant sur une cuisine, un salon salle à manger, une chambre parentale avec salle d'eau, un wc. Petite véranda avec balcon avec accès sur le jardin
A mi-étage un wc.
Au premier étage vous trouverez une petite pièce pouvant servir de bureau, une salle d'eau et un plateau d'environ 20m2 pour la création de deux chambres.
Cette maison dispose d'un sous-sol, d'un garage et d'un beau jardin clos

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 61 060 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	81 m ²
Dimesions du lot:	412 m ²



Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T687202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1559335

