



Maison à vendre, proche marché, golf et Pyla, 8 pièces



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,284,969.46

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Arcachon
Indicatif régional: 33120
Soumis: 01/04/2026

Description:

Edifiée en 1993, je vous propose de découvrir cette maison familiale d'environ 240m² sur deux niveaux.

Vous serez séduit par son énorme potentiel, ses pièces spacieuses et lumineuses.

Avec sa vie de plan pied, vous disposerez d'une très belle pièce de vie d'environ 50m² orientée sud, cuisine aménagée indépendante et 5 chambres avec placards, 3 salles d'eau et 2 WC.

Vous apprécierez la véranda donnant sur le jardin de 1701m² piscinable, le double garage de 90m² avec un sous-sol qui vous offre l'équivalent d'une seconde habitation avec chambres, cuisine, cellier et laverie Idéal pour recevoir la famille ou les ami(es).

Cette maison est une réelle opportunité pour tous les amoureux du bassin d'Arcachon.

Le tout à proximité du marché de La Teste, du golf d'Arcachon, du PYLA et de toutes commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 095 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1993

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 212 m²



Dimesions du lot: 1701 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 127

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T687734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1558626

